



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

DISPOZIȚIA NR.

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, joi, 19 decembrie 2019

PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE,

Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

DISPUNE:

Art. 1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, joi, 19 decembrie 2019, ora 14:00. Ședința va avea loc în sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Direcția Relații Publice;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 2224 /12.12.2019

1. Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de salubritate și aprobarea regulamentului cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare

**Inițiator: primar
Comisia I -**

2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

**Inițiator: primar
Comisia I -**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor și taxelor percepute de Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare pentru anul calendaristic 2020

**Inițiator: primar
Comisia I -**

4. Proiect de hotărâre privind modificarea poziției 299 din Anexa 2 la HCL nr. 665/2018 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor situate în municipiul Baia Mare, în zonele de impozitare delimitate

**Inițiator: primar
Comisia I -
Comisia II -**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2019

**Inițiator: primar
Comisia I -**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului IV 2019

**Inițiator: primar
Comisia I -**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare a materialului lemnos pentru încălzire, în perioada ianuarie – martie 2020, familiilor din aşezările informale ale Municipiului Baia Mare

**Inițiator:primar
Comisia I
Comisia III**

8. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 7 la HCL 467/2019 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Zona Metropolitană Baia Mare” în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate

**Inițiator:primar
Comisia I**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza DALI si SF pentru Scoala Gimnaziala "MIHAIL SADOVEANU"- "SCOALA + SALA de SPORT".

**Inițiator:primar
Comisia I**

10. Proiect de hotărâre privind repartizarea de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2019 a sumei de 50.000 lei Parohiei Ortodoxe Române ”Sfântul Nicolae” Baia Mare

**Inițiator:primar
Comisia I
Comisia III**

11 Proiect de hotărâre privind încetarea majorării cu 200% a impozitului pe teren pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Mărășești FN aflat în proprietatea doamnei Dan Maria

**Inițiator:primar
Comisia I –**

12.Proiect de hotărâre privind încetarea majorării cu 200% a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Vasile Lucaciu, nr. 21 aflat în proprietatea doamnei Vaida Dorina

**Inițiator:primar
Comisia I –**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea modului de valorificare a masei lemnoase, a cantității și destinației lemnului fasonat provenit din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare în cursul anului 2020

**Inițiator:primar
Comisia I**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului de masă lemnoasă și a prețurilor de referință pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate a Municipiului Baia Mare în anul de producție 2020

**Inițiator:primar
Comisia I**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii locuinței de serviciu disponibile, aflată în proprietatea privată a Municipiului Baia-Mare, situată în blocul de pe str. Al. Uranus nr. 2/80

**Inițiator:primar
Comisia I
Comisia II
Comisia III**

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 26.11.2019

**Inițiator:primar
Comisia I -
Comisia II -
Comisia III –**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune pentru chiriașii care dețin locuința de serviciu situată în blocul de pe str. Melodiei nr. 4/23

**Inițiator:primar
Comisia I -
Comisia II -
Comisia III –**

18. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la H.C.L. 104/2019, referitor la "Asigurarea cerințelor minime cu privire la autorizarea construcțiilor și a necesarului locurilor de parcare/garare din Municipiul Baia Mare"

**Inițiator:primar
Comisia II –**

19. Proiect de hotărâre privind extinderea și schimbarea de destinație din apartament în salon de înfrumusețare cu două accese din exterior, concesionarea terenului în suprafață de 24 mp, respectiv 13 mp aferent celor două extinderi, inclusiv podeste și trepte de acces, la apartamentul nr. 3, situat la parterul blocului nr. 14 de pe bd. Decebal.

**Inițiator:primar
Comisia I -
Comisia II –**

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu PARTIDUL ALIANTA LIBERALILOR SI DEMOCRATILOR (ALDE) Filiala Maramures pentru spatiul în suprafață de 231,62 mp din B-dul Traian nr.4 -Baia Mare

**Inițiator:primar
Comisia I -
Comisia II –
Comisia III –**

21. Proiect de hotărâre privind însusirea Raportului de evaluare si vânzarea fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 14 mp , teren ocupat de extindere, salon de frumuseti în favoarea numitilor Cret Florentina Diuta, Sabou Dumitru și Sabou Viorica

**Inițiator:primar
Comisia I -
Comisia II -**

22. Proiect de hotărâre privind însusirea unor documentatii cadastrale de actualizare date, atribuire de numere cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a unor terenuri în suprafață totală de 41476mp, situate în Baia Mare, zona Cuprom - strada Oborului

**Inițiator:primar
Comisia II -**

23. Proiect de hotărâre privind însusirea documentatiei cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totala de 64 mp, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilascu nr. 4, in vederea notarii concesiunii in CF

**Inițiator:primar
Comisia II -**

24. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară a Clădirii Corp C situată pe str. Progresului nr. 45 și teren aferent, în suprafață de 617 mp, imobil care face parte din complexul imobiliar cu denumirea „Colegiul Economic Nicolae Titulescu” Baia Mare, str. Progresului nr. 45, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 147, din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002

**Inițiator:primar
Comisia II -**

25. Proiect de hotărâre privind însusirea documentatiei cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totala de 23 mp, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilascu nr. 18, ocupat de extindere

**Inițiator:primar
Comisia II -**

26. Proiect de hotărâre privind însusirea documentatiei cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4 mp, situat în Baia Mare, str. Petre Dulfu nr. 6/42, ocupat de balcon

**Inițiator:primar
Comisia II -**

27. Proiect de hotărâre privind preluarea din domeniul public al Județului Maramureș în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unor bunuri imobile, teren si imprejmuire, situate in Municipiul Baia Mare,str. G. Cosbuc nr. 16

**Inițiator:primar
Comisia II -**

28. Proiect de hotărâre privind însusirea unor documentații cadastrale și atestarea la domeniul privat al terenului în suprafață totală de 1239 mp, situat în Baia Mare, strada Macului

**Inițiator:primar
Comisia II -**

29. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 288/2019 privind însusirea documentațiilor cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenurilor în suprafață de 89 mp și 8 mp, aferente extinderii la trei apartamente, situate în Baia Mare, str. Rozelor nr.21

Inițiator:primar

Comisia II –

30. Proiect de hotărâre privind însusirea documentatiei cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 13 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii nr. 3, ocupat de extindere

**Inițiator:primar
Comisia II -**

31. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară a Clădirii P+1 aparținând Seminarului Teologic Liceal Ortodox „Sf. Ierarhic Iosif Mărturisitorul” situată pe str. Progresului nr. 43 și teren aferent, în suprafață de 3400 mp, imobil care a făcut parte din complexul imobiliar cu denumirea Grup Școlar Tehnic „Anghel Saligny”, actual „Colegiul Tehnic „Anghel Saligny”, Baia Mare, str. Progresului nr. 43 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 150 din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002

**Inițiator:primar
Comisia II –**

32. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației contractuale cu privire la utilizarea terenurilor ocupate de garaje și parcuri acoperite edificate pe teren proprietatea privată a Municipiului Baia Mare

**Inițiator:primar
Comisia I -
Comisia II -**

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Stație de bază pentru servicii de comunicații electronice - site MM 10481”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, Str. Muncii, nr. 2B, inițiator: SC RCS&RDS SA.

**Inițiator:primar
Comisia II -**

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru “SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE A ZONEI ÎN SCOPUL CONSTRUIRII DE LOCUINȚE INDIVIDUALE” în Baia Mare, Str. Sebeșului F.N., inițiatori: Mureșan Marin și soția Mureșan Monica-Maria, Chiș Ștefan, Big Marius-Lucian și soția Big Adina-Gheorghina, Pașca Ana-Maria, Gherghel Alexandru-Ioan și soția Gherghel Cornelia-Corina-Maria, Vinț Andrei și soția Vinț Luciana-Cristina, Stan Ioan-Aurelian și soția Stan Panseluța, Rogozsan Alin Claudiu, Godja Vasile Ioan și soția Godja Amalia Corina Rogozsan Marius-Florin și soția Rogozsan Adriana-Ramona

**Inițiator:primar
Comisia II -**

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru CONSTRUIRE IMOBIL FUNCȚIUNE MIXTĂ -COMERȚ ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, generat de imobilul situat în Baia Mare, bulevardul Unirii, nr.21, inițiator: SC AVOCADO DEVELOPMENT SRL

**Inițiator:primar
Comisia II –**

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „SPAȚII COMERCIALE, ADMINISTRATIVE ȘI LOCUINȚE D+P+3, generat de imobilul teren situat în Baia Mare strada Lăpușului nr. F.N., judetul Maramureș.,inițiator Zaharia Aurel Dan

**Inițiator:primar
Comisia II -**

37. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 446/2019 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU INSTITUȚII ȘI SERVICII, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, bulevardul Independenței nr. FN., inițiatori: SC SELECT AUTO și Buda Radu Vasile.

**Inițiator:primar
Comisia II –**

38. Proiect de hotărâre privind modificarea NOMENCLATORULUI STRADAL AL MUNICIPIULUI BAIJA MARE prin schimbarea denumirii din Piața Iustinian Arhiepiscopul în Piața PARTIZANILOR.

**Inițiator:primar
Comisia II -**

39. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului, pentru a vota, desemnarea unui administrator provizoriu al S.C. URBIS S.A. Baia Mare

**Inițiator:primar
Comisia III –**